



- 正面に富士山、周囲は三国山、石割山など山中湖連山に囲まれ、右手遠方には南アルプスの絶景を望む。
- 四季折々の富士の自然をお楽しみください。
- 好立地の希少物件。現地ご案内可能です。

物件種目	売 地		
最適用途	事業所・別荘地		
最寄駅	富士急行線・富士山駅		
土地面積	公簿 4,955 m ²	1498.85坪	
価格	4,500万円	3.3m ² 単価	3.3万円/坪

所在地	南都留郡山中湖村平野508番678他		
交通	富士山駅バス40分・撫岳荘停歩15分 山中湖インター6分		

土地権利	所有権	地目	原野
都市計画	未線引き	用途地域	無指定
建ぺい率	20%	容積率	60%

他の制限 自然公園法・第3種特別地域

地勢 平坦

引渡条件 現況渡し

現況	更地	引渡日	即時
----	----	-----	----

接道状況(角地・間口) 幅員6m市道(富士急行株管理道路)に約83m接道

設備 私設水道、(井戸掘削可)

備考 敷地内に公共防火用水槽があります。
●1998. 61坪に拡大可能です。

会員番号	物件番号
------	------

物件番号

山梨県知事免許(7)第 1404 号

トリオ不動産

〒401-0501 山梨県南都留郡山中湖村山中1219

TEL 0555(62)3577

E-MAIL trio@sweet.ocn.ne.jp

【客付会社様へ】

■手数料:

■取引態様:

■情報公開日:

物件所在